

JADRANOVO - Impresivna vila sa sadržajem za velike i male, Kraljevica,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	JADRANOVO - Impresivna vila sa sadržajem za velike i male
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	750 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	5
Preis:	1,144,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kraljevica
Siedlung:	Šmrika
Postleitzahl:	51262

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Schöne Villa aus dem Jahr 2021 mit modernem Design von 240 m² befindet sich auf einem Grundstück von 900 m² in Šmrika. Das Haus besteht aus 3 Etagen. Im Untergeschoss des Hauses befindet sich ein Spielzimmer, Fitness- und Wellnessbereich ausgestattet mit Sauna und Jacuzzi und WC, Heizungsraum und Abstellraum. Eine Innentreppe führt ins Erdgeschoss, wo sich ein Schlafzimmer mit Bad, WC, ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Zugang zu einer schönen, geräumigen Terrasse, wo es einen Außenbereich für Geselligkeit mit einem Kamin gibt. Im ersten Stock des Hauses befinden sich zwei Schlafzimmer, die beide über ein eigenes Bad und Zugang zu einem großen Balkon mit schönem Balkon verfügen Panoramablick auf das Meer und die Insel Krk. Im Hof hinter dem Haus befindet sich ein Kinderspielplatz, während die Vorderseite des Gartens mit einem großen Infinity-Pool mit einem Bereich für Kinder und Erwachsene geschmückt ist. Die Villa ist mit Videoüberwachung, Feueralarm und Gegensprechanlage ausgestattet. Das Haus ist klimatisiert (Air-Stop-System), hat Fußbodenheizung in den Badezimmern und ist für eine Zentralheizung vorbereitet. Im Hof des Hauses befindet sich ein eingezäunter Parkplatz mit Fernsteuerungszaun. ID CODE: 192

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426581

Agency ref id: 192