

## NOVI VINODOLSKI - Prostrana kuća za veliku obitelj, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI - Prostrana kuća za veliku obitelj
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	500 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	6
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

## Zustand

Baujahr:	1970
Letzte Renovierung:	2021

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Das Haus befindet sich in Novi Vinodolski. Das Anwesen besteht aus Büroräumen (150 m<sup>2</sup>) und zwei Wohnungen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung bestehend aus Wohnzimmer, Küche, drei Bädern, fünf Schlafzimmern und einer Terrasse. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock, wo sich eine Wohnung befindet, bestehend aus Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Diele, drei Badezimmer, sechs Schlafzimmer und einen Balkon mit wunderschönem Meerblick. Der Garten besteht aus Parkplatz, Garten und Terrasse mit Grill. Das Haus liegt 350 m zu Fuß vom Stadtzentrum und 600 m zu Fuß vom Strand und Meer entfernt. ID CODE: 185

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426586

Agency ref id: 185