

## NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri stana, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri stana
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	530 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	414 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	7
Preis:	1,000,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

## Zustand

Baujahr:	1988
Letzte Renovierung:	2014

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja



## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 6

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dieses geräumige Haus befindet sich in Novi Vinodolski, nur 400 m vom Meer entfernt zu Fuß. Das Anwesen besteht aus drei Garagen, Büroflächen (70 m<sup>2</sup>), Erdgeschoss, zwei Etagen und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine Wohnung und eine Wohnung. Die Wohnung besteht aus Wohnzimmer, Küche, Bad, Schlafzimmer und Terrasse. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, zwei Bädern, drei Schlafzimmern, einer Speisekammer und einer Terrasse. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung bestehend aus Wohnzimmer, Küche, zwei Bädern, drei Schlafzimmern, Speisekammer und einem Balkon mit schöner Aussicht. Auf der zweiten Etage befindet sich eine Wohnung bestehend aus Wohnzimmer, Küche, zwei Bädern, drei Schlafzimmern, Speisekammer und Balkon mit wunderschönem Blick auf das Meer und die Insel Krk. Sie werden keinen Fehler machen, wenn Sie diese Immobilie kaufen, weil Sie darin wohnen und es gleichzeitig für die touristische Vermietung nutzen können.  
ID CODE: 184

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426587

Agency ref id: 184