

CRIKVENICA, GRIŽANE - Prekrasna vila s bazenom u zaleđu, Vinodolska Općina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, GRIŽANE - Prekrasna vila s bazenom u zaleđu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	789 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	525,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Zustand

Baujahr:	1970
Letzte Renovierung:	2016

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Grižane-Belgrad
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Villa mit Pool in Grižane, 4 km vom Zentrum von Crikvenica entfernt. Das Anwesen besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern mit Bad, Waschküche und Heizraum. Der erste Stock ist über eine Außentreppe erreichbar, wo sich ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine große Terrasse mit Grill und eine Außenküche befinden. Das Haus ist klimatisiert, im ersten Stock gibt es einen Holzkamin, jedes Zimmer hat einen elektrischen Heizkörper zum Heizen. Großer Garten mit Parkplatz, Kinderspielplatz, Landschaftsgarten, Sonnendeck und Swimmingpool. Der Pool 3,8x7,5m wird durch Überlauf mit Salzwasser beheizt, hat einen Getränkeautomaten. Die Villa wurde 2016 renoviert, dann wurden das Dach, die Böden, die Toiletten, die PVC-Tischlerei ersetzt und eine Wärmedämmung installiert und ein Abflussrohr um das gesamte Haus herum verlegt. Die Immobilie dient derzeit der touristischen Vermietung. Schönes Haus für Entspannung und Urlaub in der Natur, und das Meer und der Strand sind nur 4 km entfernt. ID CODE: 175

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426593

Agency ref id: 175