

## CRIKVENICA, JADRANOVO - Kuća sa velikom okućnicom od 2.010 m2, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem  
Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, JADRANOVO - Kuća sa velikom okućnicom od 2.010 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	725 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2010 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Preis:	1,050,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Jadranovo
Postleitzahl:	51260

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht ein geräumiges Haus mit einem großen Garten von 2.010 m<sup>2</sup> in der ruhigen Stadt Jadranovo, die wunderschöne Strände hat und von jedem Teil des Gartens aus einen Blick auf das Meer hat. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen. Im Erdgeschoss, das über einen separaten Eingang und zusätzlichen Zugang zur Innentreppe aus dem 1. Stock verfügt, befinden sich ein Heizraum, eine Taverne, drei Badezimmer, zwei Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche und eine Terrasse. Die erste Etage besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Toilette, einer voll ausgestatteten Küche und einem Esszimmer sowie einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, auf der sich ein kleiner Swimmingpool und Sitzgelegenheiten befinden Möbel und ein Blick auf das Meer und die Krčki-Brücke, der Ihnen sicherlich den Atem rauben wird. Die beeindruckende Innentreppe führt zur Galerie, d. h. in den zweiten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer befinden, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt, und beide Zimmer haben einen Balkon mit einem wunderschönen Blick auf die Kvarner Bucht und die Insel Krk. Ein großzügiger, wunderschön angelegter Garten von 2010m<sup>2</sup> bietet dem neuen Eigentümer viele Möglichkeiten und von jedem Teil des Grundstücks hat man einen Blick auf das Meer. Der Hof ist für den Bau. Derzeit verfügt der Garten über einen großen Swimmingpool, Boma - eine Feuerstelle mit Platz zum Verweilen, ein Nebengebäude mit einem Studio-Apartment und Parkplätze für Autos. Das Haus ist 1,6 km zu Fuß von einem der schönsten Strände in Jadranovo entfernt. Sie werden es nicht bereuen, diese Immobilie für Urlaub, Wohnen oder Investition gekauft zu haben. ID CODE: 137

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426619

Agency ref id: 137