

## KLENOVICA, POLJICE- Poljoprivredno zemljište 6643 m2 sa dvije ruševine i pogledom, Novi Vinodolski, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	KLENOVICA, POLJICE- Poljoprivredno zemljište 6643 m2 sa dvije ruševine i pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	6643 m <sup>2</sup>
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Klenovica
Postleitzahl:	51250



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir verkaufen landwirtschaftliche Flächen für Visionäre in Poljice oberhalb der Stadt Klenovica. Das Land ist 3 km vom Strand und dem Meer entfernt. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 6643 m <sup>2</sup> und ist von regelmäßiger Form. Es gibt Strom in der Nähe des Feldes. Auf dem Gelände befinden sich zwei Ruinen, die älter als 1968 sind. Die Ruine hat einen Grundriss von ca. 500 m <sup>2</sup> und 80 m <sup>2</sup> . Da die Ruine älter als 1968 ist, besteht die Möglichkeit des Umbaus im bestehenden Grundriss, sofern die maximale Gebäudehöhe von drei Stockwerken
----------------------------	--

(Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss) 6 Meter bis zum Gesims zulässt. Es besteht die Möglichkeit, 20000 m2 landwirtschaftliche Flächen zu kaufen. Das Gelände bietet einen perfekten Panoramablick auf das Meer und die Kvarner Bucht. Das Gelände ist für Kunden mit einer Vision und für diejenigen, die ruhige Orte mit Blick auf das Meer mögen. ID CODE: 76

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 426655

Agency ref id: 76

Kontakt Telefon: +385 99 883 3323