

## Villa - Fažana - 400 metara od mora !, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Villa - Fažana - 400 metara od mora !  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 200 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 645 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 3  
Preis: 850,000.00 €  
Erstellt: 31.10.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung: Fažana

Postleitzahl: 52212

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Diese schöne Villa befindet sich in einer fantastischen Lage in Fazana, nur 400 Meter vom Meer und dem Zentrum entfernt. Die Villa ist in einer Lage gebaut, die ihr Privatsphäre und Ruhe bietet, und andererseits in 3 Minuten zu Fuß das Zentrum von Fazana und alle notwendigen Einrichtungen erreicht. . Das Erdgeschoss verfügt über ein Esszimmer und eine Küche, ein geräumiges Wohnzimmer und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und jeweils einer separaten Terrasse. Die Villa hat auch einen Keller, der derzeit als Taverne genutzt wird (Innengrill, TV ..). . Die Villa ist mit einem schönen Garten geschmückt, der von grünen Pinien umgeben ist, hat einen Swimmingpool und einen Grill und eine Außenküche. . Für alle zusätzlichen Informationen und Besichtigungen senden Sie eine Anfrage an die E-Mail: [danijel@bagi-immobilien.hr](mailto:danijel@bagi-immobilien.hr) oder rufen Sie direkt an unter: +385 99 844 0297 -> Whats App, Viber ID CODE: 2190

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 427554  
Agency ref id: 2190  
Kontakt Telefon: 0911509059