

Moderna vila s bazenom u blizini mora, Medulin, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Moderna vila s bazenom u blizini mora, Medulin
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 220 m²
Grundstücksgröße: 512 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4
Preis: 580,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Letzte Renovierung: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Medulin - einst ein winziges Fischerdorf, heute ein modernes Touristenzentrum. Einer der führenden Vertreter des istrischen Tourismus mit seiner üppig gegliederten Küste. Das Meer bedeckt drei Viertel der Riviera von Medulin, und der Reichtum an Flora und Fauna erhöht den Aufenthalt in dieser Gegend zusätzlich. Medulin ist eine Stadt, in der Sie einen ruhigen und romantischen, aber auch dynamischen und inhaltsreichen Urlaub verbringen können. Die Stadt ist bekannt für ihre schönen Kies-, Sand- und Felsstrände; der berühmteste davon ist der Strand von Bijeca. In diesem Touristenort steht eine moderne Villa mit Swimmingpool zum Verkauf, nur 1300 m vom Meer entfernt. Im Erdgeschoss des Anwesens gibt es ein Wohnzimmer mit Billardtisch, eine Küche, ein Esszimmer, einen Abstellraum und ein Badezimmer. Treppen führen in den ersten Stock mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern. Das Anwesen ist voll klimatisiert und möbliert und wird so verkauft, wie es ist. Innerhalb des umzäunten Hofes von 512 m² gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese, eine Sommerküche und eine zusätzliche Einrichtung mit Toilette. Die Anlage wird derzeit als Toilette genutzt, bietet aber dem neuen Eigentümer die Möglichkeit, eine Sauna zu bauen. Es gibt auch 3 Parkplätze im Garten. Diese Immobilie ermöglicht es dem neuen Eigentümer, ein etabliertes Tourismusunternehmen in einem der beliebten Touristenziele zu übernehmen. ID CODE: 457

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 428212

Agency ref id: 457