

Apartmentmianska kuća s bazenom, Premantura, Medulin, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Apartmentmianska kuća s bazenom, Premantura, Medulin
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 293 m²
Grundstücksgröße: 400 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 12
Badezimmer: 4
Preis: 936,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Premantura
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Premantura, der südlichste Ort der Halbinsel Istrien, liegt in der Gemeinde Medulin, etwa 10 km südlich von Pula. Premantura ist ein stark touristischer Ort mit etwa 850 Einwohnern. Während der Touristensaison ist es dank der Campingplätze und der Nähe des Naturparks "Kamenjak" zu einem der wichtigsten Touristenziele geworden. - Dieses Ferienhaus mit 4 Apartments und einem Swimmingpool liegt 700 Meter vom Meer entfernt. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Wohnungen von 70 - 75 m². Jedes besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Beide Wohnungen haben direkten Zugang zum Swimmingpool und Liegewiese. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Wohnungen von 75 m² mit einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse. Jede Wohnung hat einen separaten Eingang und eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen. Im Garten von 400 m² gibt es einen großen Swimmingpool und eine Liegewiese. Die Immobilie wurde in den letzten 6 Jahren erfolgreich vermietet mit ausgezeichneter Auslastung und Bewertungen. Es zeigt einen schnellen Return on Investment. ID CODE: 489

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 430044
Agency ref id: 489