

## Opatija-Mošćenička draga dvojna villa sa bazenom 202 m2, Mošćenička Draga, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić  
 Vorname: Predrag  
 Nachname: Dilenardo-Zamlić  
 Firmenname: Opatija nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 Postleitzahl: 51410  
 Adresse: Maršala Tita 88/1  
 Mobile: +385(0)92 28 46 230  
 Phone: +385(0)51 277-401  
 Über uns:

Agencija OPATIJA  
 NEKRETNINE licencirana je  
 agencija za promet nekretnina  
 koja posluje u sklopu grupe  
 OPATIJA NEKRETNINE, koju  
 čine dvije licencirane agencije  
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. OPATIJA  
 poslovница Opatija nekretnine  
 M.Tita 88/1  
 poslovница Opatija nekretnine  
 M.Tita 75  
 RIJEKA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. RIJEKA  
 poslovница Rijeka nekretnine  
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
 licencirane agencije posluju  
 te mljem rješenja nadležnog  
 Ministarstva gospodarstva te  
 upisa u registru posrednika u  
 prometu nekretnina pri HGK, te  
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
isпитom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Opatija-Mošćenička draga dvojna villa sa bazenom 202 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: Reihenhause  
Quadratfuß: 202 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 455 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Preis: 1,200,000.00 €  
Erstellt: 01.11.2023

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2022

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Mošćenička Draga  
Siedlung: Mošćenička Draga  
Postleitzahl: 51417

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche ID CODE: 790-K3786  
Informationen:

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 430364  
Agency ref id: 790-K3786