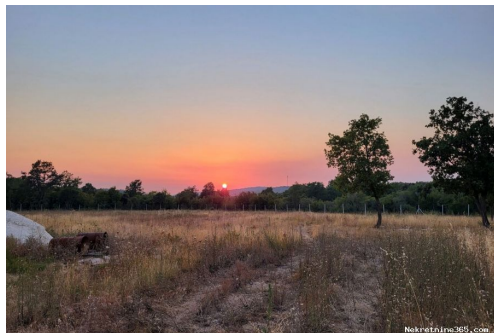


Poljoprivredno zemljište 10.427 m2 s tehničkim rješenjem za prenamjenu, Bale, Bale, Land



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poljoprivredno zemljište 10.427 m2 s tehničkim rješenjem za prenamjenu, Bale
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß: 10427 m²
Preis: 300,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Bale

Siedlung: Bale
Postleitzahl: 52211



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eines der schönsten istrischen Juwelen ist definitiv die kleine Stadt Bale an der Westküste Istriens. Diese historische SteinStadt wurde auf einem Hügel erbaut und ist von Olivenhainen und Weinbergen umgeben und nur fünf Kilometer vom Meer und der unberührten Küste entfernt. Bale strahlt eine besondere Atmosphäre aus und ist eine Inspiration für viele Künstler, die dort schaffen und leben. Ackerland mit einer Fläche von 10.427 m² steht in begehrter Lage in der Nähe von Bale, nur 1,5 km vom Meer entfernt, zum Verkauf. Für das Land wurde eine technische Lösung vorbereitet, um das Land umzuwandeln, was eine Bebauung für die Bedürfnisse des Gesundheitstourismus ermöglichen würde. Die technische Lösung überblickt eine Empfangseinrichtung mit Unterkunftsservice, Nebengebäude und Glamping-Zelten. Das Grundstück ist flach, komplett eingezäunt, mit sichtbaren Grenzen und liegt in einer ruhigen Gegend, umgeben von Wald. Eine Zufahrtsstraße führt zum Grundstück, einem gepflegten Schotterweg mit einer Länge von 450 m. Wasser-, Telefon- und Stromnetze sind 800 m vom Grundstück entfernt. Für den Abwasserbedarf ist der Bau einer Sammelgrube notwendig. Grundstück mit Potenzial in sehr attraktiver Lage. ID CODE: 524

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 430655
Agency ref id: 524