

## okolica Rijeke, kuća idealna za investiciju, Viškovo, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	okolica Rijeke, kuća idealna za investiciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	521 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	802 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4

Preis: 890,000.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Viškovo  
Siedlung: Viškovo  
Postleitzahl: 51216



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Viškovo, Wir verkaufen eine Villa auf einem großen Grundstück, in ruhiger Lage, nicht weit von allen notwendigen Einrichtungen entfernt. In der Natur handelt es sich um ein größeres Wohngebäude bestehend aus zwei Wohneinheiten, nämlich eine Wohnung im Erdgeschoss und eine weitere zweistöckige Wohnung, die sich durch das Erdgeschoss und den ersten Stock erstreckt. Im Keller gibt es eine Garage von 133 m<sup>2</sup>, einen Heizraum, einen Abstellraum und eine Toilette. Der Hof hat eine regelmäßige Form und kann für zusätzliche Einrichtungen oder als großzügiger Parkplatz genutzt werden. Großzügige Terrassen, Balkone und offene Die Innenräume machen diese Immobilie sehr attraktiv. Eine gute Investitionsmöglichkeit, die Nutzungsmöglichkeiten für Wohnen und/oder Gewerbe sind zahlreich. Das Anwesen eignet sich perfekt für eine Poliklinik, einen Schönheitssalon, ein Zahnarztstudio oder ein kleines Familienhotel. Aufgrund der hohen Nachfrage wäre die Anmietung von Zimmern eine gute Investition. Der Vorteil der Immobilie ist die große Möglichkeit der Dekorationskombination. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung: Mario Vuckovic Mobiltelefon: 098 967 24 64 E-Mail: [mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com](mailto:mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: 14999

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 432099  
Agency ref id: 14999