

LUKSUZNA VILLA SA PREKRASNIM POGLEDOM, Kaštelir-Labinci, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZNA VILLA SA PREKRASNIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	403 m ²
Grundstücksgröße:	1450 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4

Preis: 1,250,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kaštelir-Labinci
Siedlung: Kaštelir
Postleitzahl: 52464



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine hervorragende Immobilie mit luxuriösem Design und einer Gesamtfläche von 403 m². Die Villa besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich eine Eingangshalle, ein Abstellraum, eine Toilette, eine Küche mit Abstellraum, ein großes Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Pool und großen Schiebewänden sowie ein Schlafzimmer mit Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und zwei große Terrassen mit Blick auf das Meer und die Natur. Im Untergeschoss der Villa befindet sich eine weitere Toilette, Fitnessraum, Wellness mit Whirlpool und Sauna mit direktem Zugang zum Pool. Auf dem großzügigen und gepflegten Garten von 1.450 m² gibt es einen beheizten Pool von 50 m² und eine Sommerküche mit Kamin und ein Esszimmer. Die komplette Villa nutzt Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen. * BAUJAHR 2022 * 4 SCHLAFZIMMER * 4 BADEZIMMER * 2 Toiletten * FUSSBODENHEIZUNG * KLIMAAANLAGE IN ALLEN ZIMMERN * BEHEIZTER POOL (50 m²) * JACUZZI * Sauna * BLICK AUF DAS MEER UND DIE NATUR Der angegebene Preis gilt für juristische Personen im Mehrwertsteuersystem, und für natürliche Personen wird die Mehrwertsteuerposition auf demselben berechnet. Für alle zusätzlichen Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich vertrauensvoll an die Agenten: NICOL DOBRIC nicol.dobric@dogma-nekretnine.com 00385 91 768 70 29 ROBERTA POROPAT roberta.poropat@dogma-nekretnine.com 00385 95 528 31 52 ID CODE: IS105459

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 432681
Agency ref id: IS105459