

KUĆA NA OTOKU UGLJANU, PRILIKA, Kukljica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KUĆA NA OTOKU UGLJANU,PRILIKA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß:	452 m ²
Grundstücksgröße:	256 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	8
Preis:	800,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Kukljica
Siedlung: Kukljica
Postleitzahl: 23271

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein Haus zum Verkauf, d.h. ein gewerbliches Wohngebäude mit einer Fläche von 452,28 m² mit einer Gartenfläche von 256 m² auf der Insel Ugljan in der Stadt Kukljica. Das Haus besteht aus vier Studio-Apartments mit Bad, zwei größeren Rohbau-Apartments mit Bad, einem Zimmer mit Bad und einem Einzimmer-Apartment mit Schlafzimmer, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer und Bad. Das Haus verfügt über zwei überdachte Terrassen und zwei nicht überdachte Terrassen. Die Einzimmerwohnung verfügt über eine eingebaute Fußbodenheizung. Im Gebäude gibt es sieben Klimaanlage. Das Haus verfügt über einen Trinkwasserbrunnen in einer Tiefe von 32 Metern und es wurde eine Leitung für die Wasserversorgung der Stadt verlegt, die zu gegebener Zeit angeschlossen wird, das Haus ist 50 m³ groß. Das Haus verfügt über eine 32 m² große Klärgrube. Neben dem Haus gibt es Parkplätze für zehn Autos, sechs überdachte Parkplätze und vier nicht überdachte Parkplätze. Die Entfernung vom Meer beträgt im Süden 600 Meter und im Nordwesten 200 Meter. Die Entfernung zum Stadtzentrum, zu Geschäften, zur Post, zur Klinik, zum Spielplatz sowie zu Restaurants und Cafés beträgt 200 Meter. Der Blick vom Haus ist auf Zadar, Bibinje und Sukošan. Das Haus liegt in ruhiger Lage. Für das Haus wurde eine Dokumentation zur mechanischen Stabilität erstellt, eine geodätische Untersuchung durchgeführt und es wurde eine Entscheidung über den baulichen Zustand getroffen. 1/1 Eigentum, keine Belastungen. Ein ideales Haus zum Wohnen, aber auch eine Geschäftsmöglichkeit für den Tourismus. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen. Extrem erschwinglich. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA533

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 432788
Agency ref id: DA533