

Matulji-Kastav teren za zgradu sa cca 20 stanova +pp, Matulji, Land



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Matulji-Kastav teren za zgradu sa cca 20 stanova +pp
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 2266 m²
Preis: 339,900.00 €
Erstellt: 01.11.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Matulji
Siedlung: Matulji
Postleitzahl: 51211



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Baugrund auf der Hauptstraße Rubeši – Kastav mit einer Fläche von 2420m² für ein Wohn- und Geschäftshaus von 928m². Das Gelände ist flach und gut geeignet für zukünftige Baupläne. Vorgesehen ist ein Gebäude mit 6 Etagen, von den 2 Unterirdischen. In den unterirdischen Etagen sind eine Garage und ein Lagerraum für zukünftige Geschäftsräume vorgesehen. In den oberirdischen Etagen sind Geschäftsräume und etwa 20 Wohnungen vorgesehen. Auf dem Baugrund kann auch ein Altersheim gebaut werden. Die Geschäftsräume können für medizinische, zahnärztliche und freizeitlichen Zwecke, genauso wie für Büroräume gebaut werden. Das Gelände ist in der Nähe der Autobahn. Auf dem Gelände besteht schon ein Wohn- und Geschäftshaus. **NUR BEI UNS ERHÄLTlich. ATTRAKTIVER PROJEKT FÜR INVESTOREN. ES BESTEHT AUCH DIE MÖGLICHKEIT FÜR EINE PARTNERSCHAFT MIT DEM BESITZER. ID CODE: 100-Z1476**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 432983

Agency ref id: 100-Z1476