

Oprić, uređena novogradnja s bazenom, Lovran, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Oprić, uređena novogradnja s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhaus
Quadratfuß: 270 m²
Grundstücksgröße: 400 m²
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3
Preis: 1,100,000.00 €
Erstellt: 01.11.2023

Zustand

Baujahr: 2011



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Lovran
Siedlung: Lovran
Postleitzahl: 51415

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kuća na Opriću, dvojna, pogled na cijeli Kvarner. Stambena površina 305 m² na četiri etaže, u prizemlju ulaz, društvene prostorije, sanitarni čvor, unutarnje stepenište. Na prvom katu veliki dnevni boravak, kuhinja i blagavaona. Iz dnevnog se izlazi na terasu koja ima panoramski pogled na Kvarner. Iz kuhinje se izlazi na

veliku otvorenu terasu na sjevernom dijelu kuće okružene zelenilom. Unutarnjim stepeništem dolazi se na drugi kat sa spavaćim sobama i jednom radnom sobom, kupaona. Potkrovlje neuređeno, stajaća visina, krovni prozori. Centralno grijanje na kruta goriva, podno grijanje. Vlastiti parking. Na prodaji je i drugi dio, kuće dvojnice, 270 m² koji su u završnj fazi unutrašnjeg uređenja, za 240.000E. ID CODE: 340-K319

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 433391

Agency ref id: 340-K319