

Matulji centar obiteljska kuća s uhodanim turističkom poslom, Matulji, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Matulji centar obiteljska kuća s uhodanim turističkom poslom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 400 m²
Grundstücksgröße: 417 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Preis: 565,500.00 €
Erstellt: 01.11.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Matulji
Siedlung: Matulji
Postleitzahl: 51211



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: EIN WUNDERSCHÖNES FAMILIENHAUS IN ZENTRUM VON MATULJI, NAH ZU ALLEN EINRICHTUNGEN, TOP GELEGENHEIT FÜR FAMILIEN MIT KINDERN WEGEN DER NÄHE DES KINDERGARTENS UND SCHULE!!! Das Haus hat, im Erdgeschoß, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und

Abstellraum. Eine wunderschöne Innentreppe führt zum ersten Stock wo sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Kamin, befinden. Durch die gesamte Länge des Wohnraumes streckt sich die Terrasse mit unglaublichen Meerblick .Die Terrasse hat einen Sonnendach. DAS HAUS HAT AUCH EINEN APPARTEMENT FÜR 5 PERSONEN. Unter dem Haus befindet sich ein großes Keller, mit Toilette und Abstellraum, ausgezeichnet entlüftet, ideal für Familienangelegenheiten. Im Garten befindet sich ein großer multifunktionaler Keller, der für verschiedene Zwecke, wie z.B. Abstellraum oder Holzschuppen, genützt werden kann. Das Kesselraum befindet sich im separaten Raum. Heizung mit Erdöl, Holz oder Kohl. Im Garten befindet sich ein wunderschöner Obstgarten und eine Fläche für Freizeitaktivitäten mit Grill und überdeckten Tisch. Das Grundstück kann durch eine ferngesteuerte Eingangstür betretet werden. ID CODE: 380-K254

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 433402

Agency ref id: 380-K254