

## EKSKLUZIVNO PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, Bale, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	EKSKLUZIVNO PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	5000 m <sup>2</sup>
Preis:	54,900.00 €
Erstellt:	15.04.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Bale  
Siedlung: Bale  
Postleitzahl: 52211



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die Gespanschaft Istrien ist als eine der am besten geeigneten Regionen zum Leben bekannt und bietet viele Naturschönheiten, die von einem warmen mediterranen Klima und einer sehr herzlichen Einwohnerschaft unterstützt werden. Ganz im Südwesten der istrischen Halbinsel, den Brijuni-Inseln, in einer sehr attraktiven Lage in unmittelbarer Nähe des Meeres, befindet sich die Gemeinde Bale, die einen einzigartigen Ort für Liebhaber von Naturschönheiten, Ruhe, Sport und Erholung darstellt, die Jahr für Jahr das zunehmende Interesse der einheimischen und ausländischen Bevölkerung weckt, gerade wegen der Verbesserung der Infrastruktur, der Inhalte und der Lebensbedingungen in der genannten Gemeinde, die durch das wachsende touristische Interesse an Balam anerkannt wird. Dieses wunderschöne, unregelmäßig geformte Grundstück von 5.000 m<sup>2</sup> befindet sich direkt in Bale, in einer ausgezeichneten Lage. Das Land befindet sich in ruhiger Lage und hat eine sehr flache Oberfläche mit ordnungsgemäßer Dokumentation, nur 1450 Meter von schönen Stränden entfernt. Es ist eingerichtet und gereinigt und ist von wunderschöner Natur und viel Grün umgeben, nicht weit von allen Annehmlichkeiten entfernt, und Strom und Wasser befinden sich in der Nähe des Grundstücks, nur wenige hundert Meter entfernt. Das erwähnte Land stellt eine sehr interessante Investition in einer ausgezeichneten Lage dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine sehr wirtschaftliche Investition für verschiedene Zwecke, in Bezug auf Land für Erholung und Erholung oder seine Einrichtung und Ausübung landwirtschaftlicher Aktivitäten. ID CODE: IS105516

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 434285  
Agency ref id: IS105516