

PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA BRIJUNE, Fažana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA BRIJUNE
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	1200 m ²
Preis:	187,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Fažana ist ein wunderschönes kleines Fischerdorf im Südwesten Istriens gegenüber dem Nationalpark Brijuni, nicht weit von der größten Stadt der Gespanschaft Istrien, Pula, und hat sich in den letzten Jahren als eine der begehrtesten Städte einen Namen gemacht Touristenziele in Kroatien und ziehen damit eine große Anzahl von Besuchern an. Jahr für Jahr verbessert die Gemeinde Fažana ihre Infrastruktur und die Entwicklung des Ortes ist sehr gut und eignet sich immer mehr für ganzjähriges Wohnen. Direkt in Fažana, in ausgezeichneter Lage, nur 600 Meter von den schönen Stränden entfernt, befindet sich ein wunderschönes landwirtschaftliches Grundstück von 1200 m². Das Grundstück hat eine rechteckige Form, hat eine ebene Fläche, eine ordentliche Zufahrtsstraße, Wasser ist auf dem Grundstück mit einem internen Zähler, Strom und Telefon sind auch am Eingang des Grundstücks. Ein sehr wichtiger Punkt ist, dass sich das Land in einer sehr schönen und ruhigen Lage befindet, mit einem wunderschönen Blick auf das Meer oder den Brijuni-Archipel. Das Land hat auch ein Dutzend sehr alter Olivenbäume, was es dem zukünftigen Besitzer ermöglicht, die Pflege und Produktion von Olivenöl für den Haushalt fortzusetzen, und ein sehr wichtiger Punkt ist, dass das Land von bereits gebauten Familienhäusern umgeben ist, was eine große Bedeutung darstellt Möglichkeit für zukünftige Urbanisierung. Neben dem schönen Land und seiner Oberfläche, seinem Aussehen und seiner Qualität steht eine unersetzliche Lage in einer sehr ruhigen Umgebung und doch in der Nähe schöner Strände und aller dazugehörigen Einrichtungen zum Leben zum Verkauf. Dieses Grundstück stellt eine sehr attraktive Immobilie dar und bietet dem zukünftigen Käufer aufgrund seiner Besonderheit, Fläche und Lage aufgrund der Nähe des Zentrums von Fažana und der Stadt Pula und allen dazugehörigen Einrichtungen zum Leben sowie schönen Stränden und bietet dem zukünftigen Käufer je nach Wunsch die Möglichkeit, sich im Olivenanbau oder verschiedenen anderen landwirtschaftlichen Aktivitäten zu engagieren, und eine schnellere Amortisation der investierten Mittel. ID CODE: IS105520

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 434366
Agency ref id: IS105520