

## Novogradnja 300 m od mora sa fantastičnim pogledom na more, Dobrinj.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novogradnja 300 m od mora sa fantastičnim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	78 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1

Terrasse: 22 m<sup>2</sup>  
Preis: 239,000.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Dobrinj  
Siedlung: Soline  
Postleitzahl: 51514

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Auf der Insel Krk, Bucht Soline, in einer der seltenen freien Lagen am Meer, abseits vom Trubel der Stadt, befindet sich dieses neue Gebäude, das 6 Apartments bieten wird, zwei im Erdgeschoss und zwei im Obergeschoss ersten und zweiten Stock. Die Wohnung im 2. Stock von 78 m<sup>2</sup> besteht aus einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, das im Anbau Zugang zu einer überdachten Terrasse bietet, dann zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Wohnung verfügt über 1 Parkplatz. Diese Zweizimmerwohnung in einem neu errichteten Wohnhaus mit 6 Wohnungen befindet sich in einem Wohngebiet in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten für ein ruhiges, angenehmes und komfortables Leben, was diese Lage wünschenswert macht. Die Konstruktion ist von hoher Qualität mit besonderem Augenmerk auf die Endarbeiten, hochwertige Keramik im Wohnzimmer und Bad und hochwertige Lamine in den Zimmern. In dieser Phase besteht die Möglichkeit, die Auswahl der Keramik und einige Details in der Wohnung zu vereinbaren. Die Wohnung im Neubau ist ein ideales Objekt für Familien mit Kindern und als Investition in den Tourismus. Geplanter Abschluss der Arbeiten 06/2023 Wenden Sie sich für weitere Informationen und/oder Besichtigungen an vertrauensvoll lizenzierte Immobilienmakler mit langjähriger Erfahrung in Immobilientransaktionen: MARINA POLONIJO 00385 98 329 462 marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID CODE: APP8013

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 435064

Agency ref id: APP8013