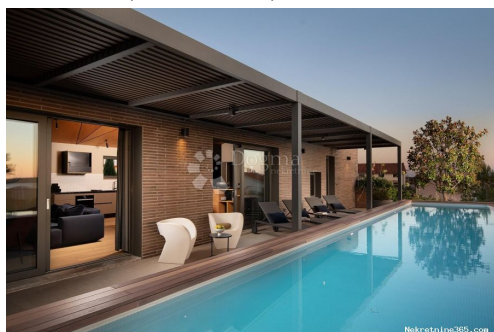


DIZAJNERSKA VILLA SA INFINITY BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DIZAJNERSKA VILLA SA INFINITY BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	850 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	3

Preis: 1.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine kleine, aber magische Stadt an der Südwestküste der Halbinsel Istrien, in der Nähe des antiken Pula, ist perfekt, um dem sommerlichen Trubel zu entfliehen. Unvergessliche Sonnenauf- und -untergänge erfreuen jeden Naturliebhaber an der Seeluft. Schöne lange Promenaden, gepflegte Strände, zahlreiche Veranstaltungen und Unterhaltung, bei denen jeder etwas für sich findet, all das bietet dieser kleine Touristenort. In einem ruhigen Teil des Dorfes, nicht weit vom Meer entfernt, umgeben von Olivenbäumen und Pinien, befindet sich diese moderne Villa in traditioneller Architektur. Erbaut im Jahr 2020, hervorragend gestaltet, um alle Vorteile zu nutzen. Nach Süden ausgerichtet, erstreckt es sich über drei Etagen und hat eine Fläche von 240m². Das Erdgeschoss der Villa besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern mit einem Badezimmer, von denen aus es einen Ausgang zur Terrasse des gepflegten und angelegten Gartens gibt, dann gibt es im Erdgeschoss auch eine finnische Sauna mit Dusche und einer Ecke Zur Entspannung. Das Zwischengeschoss enthält ein weiteres geräumiges Schlafzimmer mit Bad und Kleiderschrank. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit Badezimmer und Kleiderschrank, ein Wohnzimmer mit Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit einer Glaswand, durch die viel Sonnenlicht hereinfällt und den Eindruck von Luftigkeit vermittelt. Auf der Terrasse gibt es eine Ecke zum Ausruhen, eine unverzichtbare Sommerküche, ein Sonnendeck und einen beeindruckenden Infinity-Pool mit Hydromassage, der einen Blick auf das Meer bietet! Diese komplett professionell und modern ausgestattete Villa zum Heizen/Kühlen nutzt Klimaanlage-Inverter, hat Fußbodenheizung installiert und Fan-Coil-Einheiten sind die modernsten Heiz- und Kühlsysteme, die vollen Komfort bieten. Gerade die Möglichkeit, das System von Heizen auf Kühlen und umgekehrt umzuschalten, macht Fan-Coil-Einheiten in letzter Zeit sehr beliebt. Das Haus bietet seinen zukünftigen Eigentümern die Möglichkeit eines wunderbaren Wohnortes oder einer rentablen Immobilie, wenn Sie sich im Tourismus oder in der touristischen Vermietung engagieren möchten, um die investierten Mittel schneller zurückzugeben! Wenden Sie sich für weitere

Informationen und/oder Besichtigungen an vertrauensvoll lizenzierte
Immobilienmakler mit langjähriger Erfahrung in Immobilientransaktionen:
LORENA KÖGEJ Lizenziertes Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent
Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com
ID CODE: IS105599

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 435539

Agency ref id: IS105599