

Atraktivna kuća s bazenom, okolica Barbana, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Atraktivna kuća s bazenom, okolica Barbana
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 210 m²
Grundstücksgröße: 750 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Barban
Postleitzahl: 52207

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Barban ist ein kleiner historischer Ort auf einer Hochebene nahe der Ostküste Istriens. Heute berühmt für das ritterliche Ringrennen, das Weinfest und das Feigenfest. - In ruhiger Lage gelegen, erstreckt sich dieses schöne Haus von 210 m² über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Wir betreten das geräumige Wohnzimmer mit Kamin im Erdgeschoss, wo sich die Küche und das Esszimmer befinden. Unten befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad, Gäste-WC und einem kleinen Abstellraum. Die erste Etage vereint zwei klimatisierte Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Zugang zu einem gemeinsamen Balkon mit herrlichem Blick auf Labin. Das Haus ist mit einer Alarmanlage und Videoüberwachung ausgestattet und der Garten ist komplett eingezäunt mit einem automatischen Tor am Eingang. Das Problem der Heizung und Kühlung wurde mit den bereits erwähnten Klimaanlageanlagen und der Fußbodenheizung gelöst, und die Außenschreinerei des Gebäudes besteht aus Holz. Der eingezäunte und angelegte Garten besteht aus einem Swimmingpool und einer Sonnenterrasse sowie einer überdachten Terrasse mit Kamin und Gartenmöbeln mit Blick auf den Pool. Es gibt einen Abstellraum und einen Poolmaschinenraum von außen. Der weitläufige grüne Garten ist ein idealer Ort zum Spielen für die Kleinsten. ID CODE: 630

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 435951

Agency ref id: 630