

## OAZA U CENTRU GRADA, Rijeka, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OAZA U CENTRU GRADA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	173 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	340 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3

Preis: 1.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Rijeka  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 51000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OASE IM STADTZENTRUM Wir bieten dieses Juwel im Stadtzentrum an. Schöne italienische Villa aus der ersten Hälfte des 20. Jahrhunderts. Erbaut in den 1930er Jahren, zweimal renoviert. Bei der Einrichtung wurden hochwertige Materialien verwendet. Im Erdgeschoss dieser einzigartigen Villa befindet sich ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse voller Grün für perfekte Erholung und Entspannung. Vom Wohnzimmer aus betreten Sie das Esszimmer mit Küche und Toilette. Schöne weiße Steintreppen führen in den ersten und zweiten Stock. Auf der ersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und ein begehrter Kleiderschrank. Der Flur führt zum Balkon. Auf der zweiten Etage gibt es ein Arbeitszimmer und ein weiteres Schlafzimmer mit Bad und Kochnische. Vor dieser Villa gibt es eine weitere Terrasse. Die Umgebung ist sehr schön eingerichtet und gepflegt, mit viel Grün und Pflanzen. Das Haus strahlt eine besondere Energie aus und ist die perfekte Gelegenheit für wahre Kenner von Architektur, Design und Kunst. Solche Immobilien kommen äußerst selten vor. FÜR WEITERE INFORMATIONEN: JASMINA ORIOVIĆ 097/ 765 0701 [jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com](mailto:jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com) DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 [dario.oriovic@dogma-nekretnine.com](mailto:dario.oriovic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: 14902

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 436056  
Agency ref id: 14902