

## BRIBIR - Dva objekta s potencijalom, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	BRIBIR - Dva objekta s potencijalom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	367 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	330 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	110,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Zustand

Baujahr:	1912
Letzte Renovierung:	2000

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Bribir - zwei Gebäude mit Potenzial Im Zentrum von Bribir bieten wir zwei Gebäude auf einem Grundstück von 367 Quadratmetern an. Das kleinere besteht aus einem Schlafzimmer, Bad und Küche, Ess- und Wohnzimmer in einem. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich ein Raum, der als Abstellraum dient, aber als zusätzlicher Wohnraum eingerichtet werden könnte. Vom kleineren Gebäude gelangt man über einen improvisierten Balkon in einen großen, sichtgeschützten Innenhof. Ansonsten ist die Zufahrt zum Hof von der Eingangsseite her möglich. Das zweite Objekt ist eine Ruine und wird neben einem benutzbaren Objekt aufbewahrt. Durch den teilweisen Abriss des nicht nutzbaren Teils wäre es möglich, Zugang zum Hof und Parkplatz zu erhalten und dennoch Privatsphäre zu haben. Renovierungsbedürftige Objekte sind jedoch, sofern ein Objekt nutzbar ist, eigentlich eine gute Gelegenheit zur gelegentlichen Nutzung oder gar zur Vermietung. ID CODE: 348

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 436062

Agency ref id: 348