

## Apartmentnska kuća BellaMonte - Vlačić, Travnik, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Apartmentanska kuća BellaMonte - Vlašić
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	450 m <sup>2</sup>
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	03.07.2024

## Zustand

Baujahr:	2008
Zustand:	Gepflegt

## Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Srednjobosanski kanton
Stadt:	Travnik
Siedlung:	Šišava



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Abwasser
-----------------	------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Prodaje se apartmanska kuća s uhodanim poslom, cjelokupnim inventarom, ski opremom u mjestu Vlašić s pogledom na planinu te izravan pristup skijalištu. Apartmanska kuća BellaMonte Vlašić površine je 450 m<sup>2</sup> i nalazi se na čestici 600 m<sup>2</sup>. Smještena je u blizini skakaonice i ski staze, nudi smještaj u 9 komfornih apartmana veličinom prilagođenih smještaju 2-10 osoba (ukupno 52 ležaja), zajednički prostor u prizemlju za druženje, skijašnicu za opremu (i najam ski opreme), parnu saunu, terasu s prostorom za roštilj. Također, u sklopu objekta je dostupan besplatan WiFi, privatno parkiralište te terasa za sunčanje Sve jedinice uključuju kauč, prostor za sjedenje, TV ravnog ekrana s kablenskim programima, dobro opremljenu kuhinju s blagovaonicom i vlastitu kupaonicu. Na raspolaganju su hladnjak, ploča za kuhanje i električno kuhalo. U okviru apartmana BellaMonte Vlašić gosti mogu uživati u kontinentalnom ili a la carte doručku. Rado će ugostiti i veće grupe do 50 osoba, organizirati aktivni boravak i upoznavanje s najljepšim mjestima planine Vlašić, ljudima i običajima, ponuditi domaćim specijalitetima... Osim skijanja u zimskom razdoblju, mogu vas povesti na pješačke ture do vrhova Vlašića ili doline Ugra, nordijsko hodanje i vožnju motornim sanjkama. U ljetnoj sezoni posjetit ćete ovčare nomade i probati poznati vlašički sir, upoznati način života i običaje, iskoristiti sve što dugi ljetni dani omogućavaju. Po zalasku sunca uživati u svježini ljetnih noći jer je Plava voda, Travnik zanimljiv odabir za</p>
----------------------------	---

večernji izlazak. Dodatne informacije: - građeno 2008. godine - građevina 20 x 12 m, čestica cca 650 m<sup>2</sup> - izolacija 15 cm - drvena stolarija - grijanje – struja (švedski radijatori) - max 1000 maraka za cijeli objekat Apartmanska kuća BellaMonte Vlašić nalazi se na 25 km od Jajca i 24 km od Viteza. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1091

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 436191

Agency ref id: iro-1091