

## OTOK KRK SAMOSTOJEĆA VILA, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK SAMOSTOJEĆA VILA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	167 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	930 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	6
Preis:	899,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Dobrinj  
Siedlung: Dobrinj  
Postleitzahl: 51514

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen eine sehr schöne neu erbaute autochthone Villa aus Stein mit einem großen beheizten Pool im Gebiet der Gemeinde Dobrinj. Es ist sehr gut im mediterranen Stil gebaut, wo Stein und Holz sowie die modernsten Qualitätsmaterialien vorherrschen. Architektonisch sehr gut gestaltet und aufgeteilt in zwei Etagen mit insgesamt vier Schlafzimmern mit angeschlossenen Bädern, WC, offenem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Terrassen. Fußbodenheizung und eingebaute Klimaanlage verlängern Ihren Aufenthalt von der Sommer- auf die Wintersaison. Schön angelegter Garten mit großem Swimmingpool von 36m<sup>2</sup>, Liegewiese, Kinderspielplatz, Grill, automatische Bewässerung der Grünflächen und überdachter Parkplatz für 5 Autos. Tolles Haus zum Wohnen, Urlaub und Investieren. Investieren Sie Ihr Geld sinnvoll! Das Haus ist mit 5 Sternen kategorisiert! Die Villa befindet sich im zentralen Teil der Insel Krk in einer wunderschönen Umgebung einer kleinen Stadt, umgeben von Wald und Grün in der Nähe des Meeres. Die Gegend ist verfeinert mit Radwegen, Spazierwegen, dem Krk-Camino, der Nähe zum Meer, vielen lokalen Restaurants mit einem ausgezeichneten gastronomischen Angebot und berühmten Weingütern mit Verkostungen autochthoner Sorten herrschen in dieser Gegend vor. Agentur "Dogma nekretnine" als autorisierter Vermittler bei Immobilientransaktionen, für die Vermittlungsleistung zum Zeitpunkt des Abschlusses eines Vorvertrags oder Vertrags: - Beim Kauf berechnet er eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3 % + MwSt. des VERTRAGSKAUFPREISES in Kuna-Äquivalent Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für die weitere Zusammenarbeit sowie für die Zahlung einer Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobiliengeschäften darstellt. Für Besichtigung und Kauf rufen Sie bitte an: KRISTINA 091-505-2922 ID CODE: 15062

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 437027  
Agency ref id: 15062