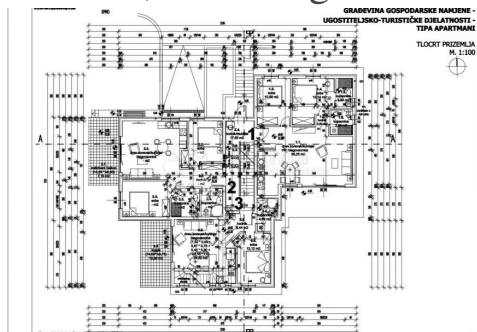


## DVOETAŽNI STAN SA BAZENOM 200 m OD MORA – NOVOGRADNJA, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	DVOETAŽNI STAN SA BAZENOM 200 m OD MORA – NOVOGRADNJA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Banjole  
Postleitzahl: 52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ERDGESCHOSS - WOHNUNG 3 In der attraktiven Lage von Volma, nur 200 m vom Meer entfernt, steht eine luxuriöse zweistöckige Wohnung mit einer Gesamtfläche von 120 m<sup>2</sup> zum Verkauf und besteht aus: - 3 Schlafzimmer - Wohnzimmer - Küche und Esszimmer - Gang - 3 Badezimmer - Garten - Schwimmbad (optional) - Parkplatz \* Es besteht die Möglichkeit, eine Wohnung zu kaufen, ohne einen Pool zu bauen, in diesem Fall wird der Preis angepasst. Die Wohnung befindet sich in einem hochwertigen Neubau mit insgesamt 7 Wohnungen, alle 3 Wohnungen im Erdgeschoss haben jeweils einen eigenen privaten Pool, und es gibt jeweils 2 Wohnungen im ersten und zweiten Stock. Die Wohnungen werden luxuriös eingerichtet. Hochwertige italienische Keramik, Parkettböden in den Schlafzimmern, Fußbodenheizung in allen Räumen + Klimaanlage, Sicherheitstüren, hochwertige Außen- und Innenschreinerarbeiten, Moskitonetze, große Schiebewände, eine Steintreppe und gläserne Außenzäune. Die Wohnung eignet sich sowohl für den Alltag als auch für den Sommergenuss oder touristische Unternehmungen. Der voraussichtliche Abschluss der Arbeiten ist Mitte 2022. Für Informationen und Anfragen stehe wir gerne zur Verfügung! Kontaktinformation: Filip Pandurić +385 99 337 5980 Jenny Pančić +385 98 958 4848 ID CODE: IS105720

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 437797  
Agency ref id: IS105720