

okolica grada Krka, villa sa bazenom i teniskim igralištem, Krk, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	okolica grada Krka, villa sa bazenom i teniskim igralištem
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	350 m ²
Grundstücksgröße:	4800 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3

Preis: 900,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1980
Letzte Renovierung: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Krk
Siedlung: Nenadići
Postleitzahl: 51500

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Nur wenige Kilometer von der Stadt Krk entfernt steht ein Ferienhaus auf einem großen, flachen Grundstück zum Verkauf. Es befindet sich derzeit in der letzten Bauphase, die vollständige Fertigstellung wird in drei Monaten erwartet. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss, im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen, von denen eine ein Studio und die andere ein Studio ist zwei Schlafzimmer mit Wohnzimmer Im ersten Stock befindet sich eine geräumige Wohnung mit zwei Zimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Badezimmer, einer separaten Toilette, einem Flur, einem Balkon mit auf der einen Seite und eine geräumige Terrasse auf der anderen Seite des Gebäudes. Im Dachgeschoss ist ein weiterer Raum geplant, der über eine ausziehbare Treppe zu erreichen wäre. Im Erdgeschoss, an der Seite des Hauses, gibt es einen separaten Eingang, wo eine große Sauna und ein Fitnessraum zur Verfügung stehen. Die Größe des Pools beträgt 9,60 m x 3,80 m, die Tiefe 1,8 m. Der Tennisplatz befindet sich im hinteren Teil des Gartens, so dass er genügend Intimität und Ruhe bietet. Andernfalls wird die Oberfläche aus Kunstrasen bestehen. Der Pool befindet sich ebenfalls in einem anderen Teil des Gartens, die Bodenbeläge des Gartens sind mit Steinen aus Benkovac geplant. Dies ist ein außergewöhnliches Anwesen, abgesehen von der Qualität der Materialien und allen Einrichtungen, die es bietet, ist auch der Garten von großem Wert, weit über dem Standard des

Angebots. Es sollte gesagt werden, dass die Lage sehr interessant ist, abgelegen, an einem ruhigen Ort, und dennoch sind Sie in zehn Autominuten in der Stadt Krk oder Njivice. Dies kann eine Investition in ein touristisches Top-Angebot sein, dem der Mietpreis folgen sollte, oder für den eigenen Genuss und die Geselligkeit mit Freunden. Eine Rarität auf dem Markt! ID CODE: 15063

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 437949

Agency ref id: 15063