

## Pula, okolica, nova, moderna Villa sa bazenom, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, okolica, nova, moderna Villa sa bazenom  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 145 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 559 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 3  
Preis: 570,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2020.

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Šikići  
Postleitzahl: 52100



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Pula, Umgebung, neue, moderne Villa mit Swimmingpool In Pula, der größten Stadt der Gespanschaft Istrien, befindet sich dieses neue einstöckige Haus mit Swimmingpool. Die Villa hat eine Gesamtfläche von 145 Quadratmetern, besteht aus einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und drei Badezimmern. Es ist möbliert und mit modernen Möbeln ausgestattet und wird auch so verkauft. Alle Zimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet, die Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung. Im Garten gibt es einen Swimmingpool mit Salzwasser und Hydromassage, einen Außenkamin und eine große überdachte Terrasse zum Entspannen in den warmen Sommermonaten. Der Hof ist komplett eingezäunt und videoüberwacht, so dass hier Ruhe und Privatsphäre garantiert sind. Eine schöne Villa, sei es für die Vermietung zu touristischen Zwecken, wo der Eigentümer bereits ein etabliertes Geschäft hat, oder für ein ruhiges Familienleben, da alle Annehmlichkeiten zum Leben in der Nähe sind, sowie die Nähe zum Meer und zu den Stränden . ID CODE: 2001-471

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 438479

Agency ref id: 2001-471