

## Medulin kuća sa tri stana 400m od mora, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Medulin kuća sa tri stana 400m od mora  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 350 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 510 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 11  
Badezimmer: 5  
Preis: 590,000.00 €  
Erstellt: 01.11.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein Haus mit drei Wohnungen in Medulin, nur 400 m vom Meer entfernt. Das Haus besteht aus einem Keller von 10 m<sup>2</sup>, Wohnung im Erdgeschoss - 115m<sup>2</sup> mit einer größeren Terrasse von 7m<sup>2</sup> und 18m<sup>2</sup> Erster Stock - zwei Wohnungen und drei Terrassen von 7m<sup>2</sup>, 15m<sup>2</sup>, 18m<sup>2</sup> Attic-70m<sup>2</sup> und zwei Terrassen von 7m<sup>2</sup> und 12m<sup>2</sup> Die Wohnungen sind durch eine Außentreppe verbunden. Neben dem Haus befindet sich eine 20 m<sup>2</sup> große Garage. Das Haus hat zwei Eingänge zum Grundstück und zwei Tore. Es ist möglich, 4-5 Autos zu parken. Ein Haus in beehrter Lage. Entfernung vom Meer 400m, Bank, Geschäft 100m, Zentrum von Medulin 200m-250m. Ordentliches Eigentum, keine Belastungen. Rufen Sie für alle Informationen +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 2370

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 439029  
Agency ref id: 2370  
Kontakt Telefon: 0911509059