

Kuća sa bazenom renovirana 2022. godine, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća sa bazenom renovirana 2022. godine
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	256 m ²
Grundstücksgröße:	909 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5

Preis: 455,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1950
Letzte Renovierung: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Renoviertes Steinhaus mit Swimmingpool und großem Garten zum Vergnügen! Im Zentrum des kleinen istrischen Dorfes Pavićini, nur 2 km vom Meer und wunderschönen Naturstränden entfernt, steht ein altes istrisches Haus mit Swimmingpool, das 2022 renoviert wurde, zum Verkauf. Das Haus mit einer Fläche von 256 m² besteht aus 5 Wohnungen (3 Wohnungen - 1 Schlafzimmer + Badezimmer + Badezimmer, 2 Studio-Apartments), d.h. insgesamt 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, 3 Küchen, 3 Wohnzimmer, und ist geeignet für die Unterbringung einer großen Familie oder für touristische Aktivitäten (oder kombiniert). Neben dem 32 m² großen Swimmingpool gibt es begleitende Einrichtungen: Strand, Grill, Außenküche mit Essbereich. Der geräumige Hof von 909 m² befindet sich in der Bauzone und es besteht die Möglichkeit, ein zusätzliches Haus zu bauen. Die Liegenschaft ist in Ordnung, das Haus wurde vor 1968 gebaut und hat eine Gebrauchsbescheinigung. Ein wunderschönes Anwesen, das auf jeden Fall für alle oben genannten Punkte in Betracht gezogen werden sollte! Kontakt: - Filip Pandurić +385 99 337 5980 / filip.panduric@dogma-nekretnine.com - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS105795

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 439153
Agency ref id: IS105795