

## Kuća - dio u Sloveniji, a dio u Hrvatskoj, Samobor - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Marijan Lukšić  
Vorname: Marijan  
Nachname: Lukšić  
Firmenname: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Postleitzahl: 10430  
Adresse: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Über uns: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390

Fax: 01 3325 392

Mob: 091 7555 298

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća - dio u Sloveniji, a dio u Hrvatskoj  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 681 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 8

Badezimmer: 3  
Preis: 160,000.00 €  
Erstellt: 10.06.2024

## Zustand

Zustand: Bewohnbar  
Baujahr: 1967  
Letzte Renovierung: 1978

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija  
Stadt: Samobor - Okolica  
Siedlung: Bregana  
Postleitzahl: 10430  
Adresse: Slovenska ulica

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom  
Energieeffizienz: E

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Haus zum Verkauf an der Grenze Kroatien - Slowenien. Das heißt, das meiste davon befindet sich in Slowenien und ein Teil des Hofes befindet sich in Kroatien. Das Haus besteht aus Erdgeschoss, ersten Stock und Dachboden. Das Erdgeschoss besteht aus Haupteingang / Veranda, Glasloggia, Speisekammer, drei Abstellräumen, Weinkeller, Waschküche, Heizraum, Wintergarten, Küche und Bad. Im ersten Stock gibt es drei größere Schlafzimmer und zwei kleinere, Foyer, Bad und geräumige Terrasse, und das Dachboden besteht aus drei Schlafzimmern, Küche, Foyer und Balkon. Neben dem Haus befindet sich eine Werkstatt von ca. 100 qm mit Toiletten und einer Garage, und alles befindet sich auf einem geräumigen und begrünten Innenhof von 1886 qm.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 439184  
Agency ref id: 1543