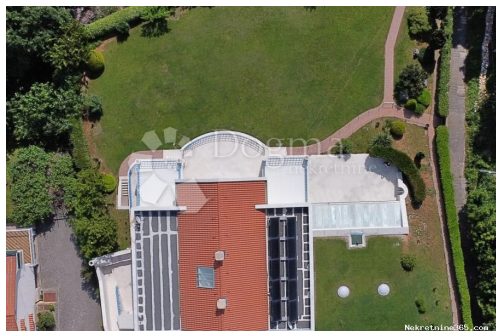


OPATIJSKA RIVIJERA JEDINSTVENA VILA, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJSKA RIVIJERA JEDINSTVENA VILA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	566 m ²
Grundstücksgröße:	1944 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	6

Preis: 1.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1984
Letzte Renovierung: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Ičići
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Im sonnigsten Teil der Opatija Riviera befindet sich eine Wohnvilla, die mehrere Auszeichnungen des Architektenverbandes erhalten hat. Sie ist von einem wunderschönen Garten umgeben und bietet einen offenen Blick auf das Meer und die gesamte Riviera. Das Konzept der Villa ist darauf ausgerichtet, einer Familie einen luxuriösen Genuss zu ermöglichen. Sie verfügt über einen großen und geräumigen Wohnbereich (Küche, Esszimmer, Wohnzimmer), der direkten Zugang zum Innenpool, zur Sauna und zum Gemeinschaftsraum bietet. Im oberen Stockwerk befinden sich 4 separate Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, wunderschönen Terrassen und einem zusätzlichen Arbeitszimmer. Im Untergeschoss des Gebäudes befindet sich eine kleinere Wohnung, die für das Personal der Villa vorgesehen ist. Es gibt eine große geräumige Garage für 2 Autos und die Möglichkeit zum Parken im Freien vor dem Gebäude. Die Villa verfügt über eine Ölzentralheizung, Solarkollektoren und eine Klimaanlage im

gesamten Gebäude. SAŠA IVANIŠEVIĆ +385(0)91 6707 890
sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com KARIN ŠTIMAC +385(0)98 286 734
karin.stimac@dpgma-nekretnine.com Die Villa liegt etwa zehn Gehminuten von
einem der bekanntesten Strände der Opatija Riviera entfernt, ist vollständig dem
Meer zugewandt und geschützt vor Lärm. Für weitere Informationen und eine
mögliche Besichtigung der Immobilie kontaktieren Sie bitte: ID CODE: 15097

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 439460

Agency ref id: 15097