

Šarmantna kuća na kraju naselja okružena prirodom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Šarmantna kuća na kraju naselja okružena prirodom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	59 m ²
Grundstücksgröße:	266 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	220,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2021



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Gemeinde Marčana erstreckt sich entlang des südlichen Teils der Ostküste Istriens und umfasst über 20 Siedlungen. Heute ist es als ideales Ziel bekannt, um dem sommerlichen Trubel und den überfüllten Touristenzentren zu entfliehen. Seine 36 Kilometer lange Küste ist die am wenigsten urbanisierte Küstenzone Istriens mit kristallklarem Meer und üppigem Grün im Hinterland. Es bietet seinen Bewohnern und Besuchern einen ruhigen Aufenthalt in der Natur mit zahlreichen Sportattraktionen. Unweit des Zentrums liegt dieses charmante Haus zum Genießen, am Ende des Dorfes und umgeben von viel Grün. Die östliche Ausrichtung dieses Anwesens wird Ihren Morgenkaffee zweifellos mit dem Blick auf den Sonnenaufgang über den taufrischen Wiesen bereichern. Im Hof gibt es neben der überdachten Terrasse auch eine Sommerküche und einen kleinen Abstellraum für Werkzeuge. Es bietet auch mehrere Parkplätze, von denen einige mit Platten bedeckt sind. Die Fläche des Hauses selbst beträgt etwas mehr als 70 m² und besteht aus vier Räumen. Am Eingang befindet sich ein Flur, der zu zwei Schlafzimmern führt, von denen eines kleiner ist und für Kinder geeignet ist. Nach dem gut ausgestatteten Badezimmer kommt das Wohnzimmer, das von der Küche und dem Essbereich getrennt ist. Die Küche hat auch Zugang zur Terrasse und Außengrill. Das ganze Haus wurde kürzlich angepasst und mit neuen PVC-Tischlereien, Fliesen und Parkett, neuen Möbeln und Klimaanlage ausgestattet. Das Anwesen wurde als Haus für einen Familienurlaub abseits der Hektik der Stadt konzipiert und wird Ihnen zweifellos dieses Gefühl vermitteln! Eine Investitionsmöglichkeit wartet auf Sie, also rufen Sie an; ID CODE: IS105818

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 439723

Agency ref id: IS105818