

ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM I WELLNESSOM, OKOLICA POREČA, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM I WELLNESSOM, OKOLICA POREČA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	1874 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6

Badezimmer: 4
Preis: 1.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Stadt Poreč liegt im Herzen der Westküste der Halbinsel Istrien, bietet ein reiches kulturelles Erbe mit jahrhundertelanger Erfahrung in der Gastfreundschaft und ein hervorragendes touristisches Angebot. Egal, ob Sie ein Fan von Meer und Sonne, wunderschönen grünen Panoramalandschaften, Outdoor-Aktivitäten oder historischem Erbe sind, Istrien bietet für jeden etwas! Unweit des Zentrums und der ersten Strände, nur 15 Autominuten entfernt, liegt dieses idyllische Dorf als ideales Ziel, um der Realität zu entfliehen. Am Rande des Dorfes befindet sich eine schöne und elegante Villa mit Swimmingpool und Wellnessbereich, mit einer Gesamtwohnfläche von 300m². Das Erdgeschoss besteht aus einer geräumigen Open-Space-Konzeptküche mit Ess- und Wohnzimmern mit Zugang zu einer schönen Terrasse mit völlig freiem Blick, einem Sonnendeck und einem beheizten Salzwasserpool von 36 m². Neben dem Swimmingpool in einem dezent angelegten Garten mit automatischer Bewässerung und Außenbeleuchtung gibt es eine 50 m² große Sommerküche mit Stauraum und einen Kinderspielplatz. Dann gibt es im Erdgeschoss ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Gästetoilette, eine Waschküche, einen Abstellraum und einen Wellnessbereich mit Sauna, Hydromassagewanne und Dusche. Im ersten Stock dieser eleganten Villa befinden sich drei weitere Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Ausgang zur Terrasse mit Blick auf das üppige Grün und das Meer in der Ferne. Die Villa ist voll klimatisiert und mit Fußbodenheizung ausgestattet. Es bietet absoluten Komfort und ist definitiv eine Immobilie, die Aufmerksamkeit verdient! Die Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten macht diesen Ort zu einer ausgezeichneten Wahl für einen idyllischen Urlaub in den Sommermonaten, wenn Sie touristische Vermietungen vornehmen und so das investierte Geld schneller zurückgeben möchten. Wenden Sie sich für weitere Informationen und/oder Besichtigungen an vertrauensvoll lizenzierte Immobilienmakler mit langjähriger Erfahrung in Immobilientransaktionen: LORENA KÖGEJ Lizenziertes Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent Mobil 091/988-5843 Telefon

052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS105817

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 439726

Agency ref id: IS105817