

Dvojna kuća s bazenom na prostranoj okućnici, okolica Labina, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Dvojna kuća s bazenom na prostranoj okućnici, okolica Labina
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhause
Quadratfuß: 152 m²
Grundstücksgröße: 22000 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 415,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Auf dem Hügel oberhalb von Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren eigentlicher Name Albona seit 285 v. Chr. erwähnt wird. Selten kann dir eine Stadt so viel auf einmal bieten. Sie können zwischen den alten Mauern spazieren gehen oder ins Stadtzentrum hinuntergehen, wo Sie alles erwartet, was Sie für ein gutes Leben und einen guten Urlaub brauchen, sowie einen Hauch von Vergangenheit, damit Sie die Fakten herausfinden und viele Denkmäler darüber sehen können wir nennen jetzt die Stadt der Bergleute. Nur 3 Kilometer vom "alten Labin" entfernt, werden Sie von wunderschönen Stränden mit Blick auf die Insel Cres, Cafés, Restaurants und allem Notwendigen verzaubert, um zahlreiche Besucher zufrieden zu stellen. In der Nähe von Labin, umgeben von viel Grün, steht auf einer weitläufigen Fläche von 22.000 m² eine Doppelhaushälfte mit Swimmingpool zum Verkauf. Es gibt ein Wohnzimmer, eine Küche, eine Speisekammer, eine Taverne und ein Badezimmer im Erdgeschoss. Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer befinden. Die Temperatur wird mit Klimaanlage und zentraler Ölheizung im Erdgeschoss und elektrischen Heizkörpern im ersten Stock geregelt. Der weitläufige Garten, umgeben von einem Wald, ist mit einem Fertigpool, einem Grill, einem Heizraum, einer Garage und einem Kinderspielplatz ausgestattet. Aufgrund seiner Lage verfügt das Anwesen über ein hervorragendes Potenzial für die Vermietung zu touristischen Zwecken, kann aber mit Anpassung auch in ein Traumhaus verwandelt werden. ID CODE:

791

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 440935

Agency ref id: 791