

Moderna kuća s bazenom okružena prirodom, okolica Barbana, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Moderna kuća s bazenom okružena prirodom, okolica Barbana
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 160 m²
Grundstücksgröße: 456 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 530,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Barban
Postleitzahl: 52207

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Barban ist eine kleine malerische mittelalterliche Siedlung vom Typ einer Akropolis in Istrien, die sich oberhalb des Flusstals Raša befindet, nur 20 km von Pula und 12 km von Labin entfernt. Es ist bekannt für das ritterliche Ringrennen, das traditionell im August stattfindet, das Fest der Feigen und Feigenhaine und andere kleinere Veranstaltungen, die sich in den letzten zehn Jahren entwickelt haben, seit sich der ländliche Tourismus rasant entwickelt hat. - Unweit der Gemeinde Barban liegt dieses schöne 160 m² große Ferienhaus im modernen Design umgeben von grüner Natur. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einer Gästetoilette und einem Abstellraum. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse, wo ein Sonnendeck einen 32 m² großen Swimmingpool umgibt. Der erste Stock besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern mit jeweils einem Badezimmer. Zwei Schlafzimmer haben Zugang zu einem Balkon mit Panoramablick in die Natur. Neben der Klimaanlage gibt es im Wohnzimmer auch einen schönen geschlossenen Holzkamin. Es gibt auch eine überdachte Sommerküche mit Blick auf das Schwimmbad im komplett eingezäunten und gepflegten Garten und bietet einen Parkplatz für zwei Autos. Das Haus stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für geschäftliche Investitionen dar, da es über ein gut etabliertes touristisches Vermietungsgeschäft verfügt und während der Sommersaison hervorragende Einnahmen erzielt. ID CODE: 827

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 441753

Agency ref id: 827