

Kuća s tri stambene jedinice i garažom kod Novigrada, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća s tri stambene jedinice i garažom kod Novigrada
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	260 m ²
Grundstücksgröße:	430 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	4
Preis:	620,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Baujahr:	1975
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Haus mit drei Wohneinheiten ca. 4 km von Novigrad und dem Meer entfernt. Der Dachboden ist ca. 115 m² groß und besteht aus Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, Badezimmer und Abstellraum. Auf der ca. 100 m² großen ersten Etage befinden sich ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Flur, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Abstellraum. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung von ca. 45 m², die sich aus Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, sowie einem Schlafzimmer und einem Badezimmer zusammensetzt. Im Erdgeschoss gibt es eine schöne Terrasse mit Kamin und eine Garage von ca. 60 m². Erdgeschoss wurde 2021 renoviert, Obergeschoss und Dachgeschoss 2003. Möblierung nach Vereinbarung. ID CODE: 192

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 441923
Agency ref id: 192