

Ključ u ruke - Kuća u istarskom stilu s pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ključ u ruke - Kuća u istarskom stilu s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	126 m ²
Grundstücksgröße:	570 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wunderschönes Haus im Bau im istrischen Stil mit einer Gesamtnettofläche von 126 qm auf einem 570 qm großen Grundstück mit Meerblick und Pool. Das Erdgeschoss wird aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Küche und Essbereich sowie Toilette und einer überdachten Terrasse bestehen. Im ersten Stock werden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine nicht überdachte Terrasse befinden. Das Haus wird auch über einen Keller verfügen. Klimaanlage und elektrische Fußbodenheizung vorhanden. Die Immobilie befindet sich im Mehrwertsteuersystem, und die Mehrwertsteuer ist Teil des angegebenen Verkaufspreises. ID CODE: 150

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 441956

Agency ref id: 150