

Prostrana kuća na samoj obali - za renovaciju, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen
Sprachkenntnisse (Deutsch
Muttersprache, Kroatisch und
Englisch fließend in Wort und
Schrift) können wir Sie
verständlich und detailliert
beraten; profitieren Sie von
unserer Erfahrung auf dem
istrischen Immobilienmarkt und
im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prostrana kuća na samoj obali - za renovaciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	600 m ²
Grundstücksgröße:	1200 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	10
Preis:	2,200,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Baujahr:	1930
Letzte Renovierung:	2005

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Das Haus befindet sich im Randgebiet von Novigrad, direkt am Meer. Das Zentrum von Novigrad ist 3 km und die Stadt Porec ca. 13 km entfernt. Das Haus befindet sich auf einem großzügigen eingezäunten Grundstück von 1.200 m² und besteht aus 3 Etagen mit insgesamt 7 Wohnungen und 12 Zimmern sowie Abstellraum und Terrasse. Die Aufteilung der Wohneinheiten und Räume kann noch angepasst werden. Die letzte Renovierung war 2005. Die Heizung ist eine Ölzentralheizung. Vor dem Haus gibt es Parkplätze für mehrere Fahrzeuge. Das Haus wird unmöbliert verkauft ID CODE: 86

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 441986

Agency ref id: 86

Kontakt Telefon: +385 99 5912785