

OPATIJA TOP LOKACIJA - EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 1.KAT(s2) 207,93m2, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Exclusive Nekretnine
 Vorname: Exclusive
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Exclusive nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 65
 Mobile: +385(0)91/887-5855
 Phone: +385(0)51/498-068
 Über uns: Die Firma Exclusive nekretnine

d.o.o (GmbH) unter der
 Anschrift Maršala Tita 65
 Opatija, and Kralja Tomislava
 2, Crikvenica wurde im Jahr
 2017 gegründet, erfolgreich im
 Gebiet der Stadt
 Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk
 und der weiteren Umgebung
 tätig. Wir sind Makler, bzw.
 eine Agentur, die ihre Arbeiten
 vorschriftsmäßig nach dem
 Gesetz über Vermittlungen
 ausübt, und es ermöglicht,
 Immobilien auf dem Markt zu
 realistischen Preisen, d.h. zum
 Bestpreis beim aktuellen
 Verkauf zu erwerben und zu
 veräußern.

Unsere Agentur besitzt eine
 Lizenz und ist Unterzeichner
 des Ethik-Kodex bei der
 Kroatischen Handelskammer,
 und unser Stammgeschäft ist
 die Vermittlung beim Kauf, bei

der Vermietung, beim Verkauf und Tausch von Immobilien. Außerdem werden von uns, durch unsere freien Mitarbeiter, auch Bewertungen von Immobilien, sowie die Ausstellung von Energieausweisen vorgenommen.

Für unsere Kunden überprüfen wir den Stand der Dokumente im Grundbuch und anderen Registern, die einen Nachweis für das Eigentum der Immobilie darstellen.

Vor dem eigentlichen Abschluss eines Vertrags legen wir den Kunden immer erst die Originalunterlagen im Zusammenhang mit der betreffenden Immobilie vor.

Nach Vertragsabschluss verfolgen wir die gesamte Zeit den Verlauf der Umsetzung des Geschäfts, in erster Linie bezüglich der Eigentumsübertragung, und stehen auch hinsichtlich der Zahlung von Steuern und anderer Abgaben zur Verfügung.

Für unsere Kunden nehmen wir auch alle Änderungen im Hinblick auf die Angaben des neuen Eigentümers und Besitzers der verkauften bzw. gekauften Immobilien beim Stromanbieter und bei den kommunalen Unternehmen vor.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: OPATIJA TOP LOKACIJA - EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 1.KAT(s2)

	207,93m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	203 m²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fläche des Balkons:	56 m²
Preis:	1,125,000.00 €
Erstellt:	11.10.2023

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ID CODE: 1529
----------------------------	---------------

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	443308
Agency ref id:	1529