

## Prekrasna kuća u Pavićinima, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Prekrasna kuća u Pavićinima
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	650 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2014



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Pavićini  
Postleitzahl: 52206

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die Gemeinde Marčana erstreckt sich entlang des südlichen Teils der Ostküste Istriens und umfasst über 20 Siedlungen. Heute ist es als ideales Ziel bekannt, um dem sommerlichen Trubel und den überfüllten Touristenzentren zu entfliehen. Seine 36 Kilometer lange Küste ist die am wenigsten urbanisierte Küstenzone Istriens mit kristallklarem Meer und üppigem Grün im Hinterland. Es bietet seinen Bewohnern und Besuchern einen ruhigen Aufenthalt in der Natur mit zahlreichen Sportattraktionen. In dem wunderschönen Dorf Pavićini in der Gemeinde Marčana befindet sich ein charmantes Haus mit einer Gesamtgröße von 120 m<sup>2</sup>. Das Haus befindet sich in einer wunderschönen Lage mit einem 650 m<sup>2</sup> großen Garten mit einer 16 m<sup>2</sup> großen Garage und einer 14 m<sup>2</sup> großen Taverne mit einem schönen Kamin vor dem Eingang. Auf dem Gartengrundstück befindet sich auch ein Obstgarten mit verschiedenen Obstbäumen. Das Haus selbst hat drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche und eine Toilette. Das Haus wurde gebaut, um jemandem ein warmes Zuhause in Ruhe und Natur zu bieten, und doch ganz in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen zum Leben. Es hat aber auch hervorragende Voraussetzungen als Nebenverdienst für touristische Zwecke. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung ID CODE: IS106054

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 444903  
Agency ref id: IS106054