

## Rabac, stan sa fantastičnim pogledom na more, Labin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: info@velvet-realestate.hr  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rabac, stan sa fantastičnim pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 43 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Fläche des Balkons: 18 m<sup>2</sup>  
Preis: 170,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2023

#### Zustand

Baujahr: 2006



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Rabac  
Postleitzahl: 52220

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rabac wird wegen seiner weißen Kiesstrände, der üppigen mediterranen Vegetation und des kristallklaren Meeres die Perle der Kvarner Bucht genannt. Einst ein kleines Fischerdorf, ist Rabac heute ein attraktives Touristenziel, das eine Fülle kultureller Veranstaltungen im Gewirr bunter Straßen verbirgt. Die grüne Umgebung von Rabac und das malerische Hinterland laden das ganze Jahr über zu Abenteuer, Forschung und Erholung ein. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses mit einer Gesamtfläche von 43,67 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über zwei große Terrassen mit wunderschönem Meerblick und einen Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes. Das Apartment ist klimatisiert und öffentliche Parkplätze stehen vor dem Gebäude zur Verfügung. Es wird komplett möbliert verkauft, es befindet sich in einer ruhigen Straße, alle notwendigen Einrichtungen sowie das Meer und die Strände sind in Reichweite. ID CODE: 904

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 450033  
Agency ref id: 904