

## Kringa Holiday Resort, Tinjan, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kringa Holiday Resort
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	7455 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	33
Badezimmer:	11
Preis:	1,600,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2016

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Tinjan  
Siedlung: Kringa  
Postleitzahl: 52444

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der Nähe von Kringa und Tinjan steht ein Touristendorf zum Verkauf, das aus 11 Fertighäusern besteht, von denen zwei als Gemeinschaftsräume konzipiert sind, in denen Mahlzeiten, Geselligkeit, Empfang, Wäsche usw. serviert werden, und die anderen neun einstöckig sind Häuser auf Grundstücken von jeweils 500 Quadratmetern Fläche von 70 Quadratmetern. Jedes Haus besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse, von der aus Sie in einen schön angelegten Garten hinuntergehen können, in dem sich eine Liegewiese und ein Swimmingpool mit einem Durchmesser von 5,8 befinden Metern und einer Tiefe von 1,3 Metern und einer Außendusche. Zur Mitbenutzung verfügt das Feriendorf über ein Kinderbecken, einen Park, Tischtennisplatten sowie einen Minigolf-, Basketball- und Beachvolleyballplatz. Die gesamte Siedlung erstreckt sich über ein Baugrundstück von 7.455 Quadratmetern, und ein Teil der Unterhaltungseinrichtungen befindet sich auf einem landwirtschaftlichen Grundstück von 6.176 Quadratmetern. Für Heizzwecke sollten die Heizkörper an das Rohrsystem angeschlossen und die erforderlichen Boiler für sie hinzugefügt werden. Die Siedlung kann leicht in eine Siedlung für ältere Menschen umgewandelt werden, indem „Rampen“ hinzugefügt werden, um ihre Bewegung zu erleichtern. FÜR ALLE INFORMATIONEN RUFEN SIE DIE NUMMER AN:

+385959027222 JOSIP ZUBAN VERMITTLUNGSASSISTENTIN  
josip.zuban@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1506854

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 452846

Agency ref id: IS1506854