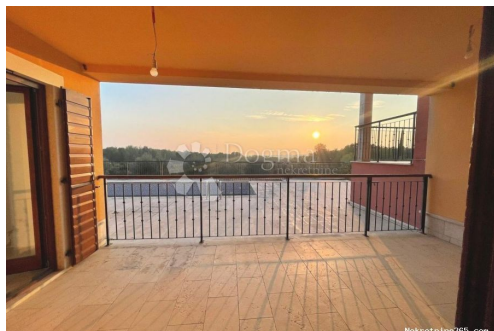


## Prostrana kuća s pogledom na maslinik i bazenom, Buje, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Prostrana kuća s pogledom na maslinik i bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	183 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	427,500.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2011

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Buje  
Siedlung: Kaldanija  
Postleitzahl: 52460



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Das geräumige Reihenhaus befindet sich in ruhiger Lage nahe Kaštela und der Grenze zu Slowenien und nur wenige Autominuten vom gepflegten Strand in Kanegra entfernt. Das Haus bietet einen schönen Blick auf den Olivenhain und das Grün und das Meer in der Ferne. Das Haus ist in überdurchschnittlicher Bauqualität, mit hochwertigem Parkett und Schreinerarbeiten, sowie mit hochwertigen Sanitäranlagen ausgestattet. Das Haus hat 183 m<sup>2</sup> und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Küche mit Speisekammer, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Bad und eine zusätzliche Toilette. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer umzäunten Terrasse und einem gemeinsamen Garten mit Swimmingpool. Im ersten Stock des Hauses befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Abstellraum. Alle Zimmer im ersten Stock haben Zugang zum Balkon. Die Südwestausrichtung des Hauses sorgt für viel Sonne und Licht. Das Haus wurde nie bewohnt und wird unmöbliert verkauft. Aufgrund seiner Lage bietet es die Möglichkeit der finanziellen Rentabilität, wenn das Haus zur Miete ausgestattet ist, aber aufgrund seiner Qualität kann es auch ein luxuriöses Zuhause sein. ID CODE: IS1506892

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 454603  
Agency ref id: IS1506892