

Moderan stan sa bazenom i 2 garažna mjesta, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Moderan stan sa bazenom i 2 garažna mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	6 m ²

Preis: 280,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2007

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Monte Magno
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ganz im Süden der Halbinsel Istrien befindet sich eine kleine antike römische Stadt namens Pula. Pula ist reich an seinem Erbe und alte römische Infrastrukturen und Hinterlassenschaften, die ihm eine besondere Atmosphäre verleihen, wenn Sie diese wundervolle Stadt genießen, die sich in den letzten zehn Jahren allmählich zu einem der führenden Touristenziele in Kroatien entwickelt hat. Dieses luxuriöse Apartment, bestehend aus 2 Schlafzimmern und einem Wohnzimmer, befindet sich auf einem der Monte Magno-Hügel von Pula. Die Küche ist nach Maß gefertigt und alle Möbel sind Designer und von höchster Qualität. Das Badezimmer ist luxuriös ausgestattet, von den Sanitärartikeln bis zur Duschkabine und Fliesen. Die Wohnung verfügt über Videoüberwachung, Einbruchalarmsensoren an der Tür und automatische Jalousien an allen Fenstern sowie einen eingebauten Safe. Im Gebäude befindet sich ein Heizraum für die Warmwasserbereitung für Radiatorenheizung und Warmwasser. Unabhängig davon gibt es auch einen Warmwasserboiler und eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen des Raumes. Es

gibt auch eine Tiefgarage im Gebäude, und die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze und einen Abstellraum von 2,6 m². Das Gebäude ist auch mit einem Aufzug ausgestattet, was eine ideale Lösung für den Zugang von Menschen mit Behinderungen darstellt. Ein besonderer Vorteil dieser Wohnung ist der gemeinsame Pool, der nur den Mietern des Gebäudes vorbehalten ist und einen Mehrwert für diese Immobilie darstellt. Kurz gesagt, dies ist eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. FÜR ALLE INFORMATIONEN RUFEN SIE DIE NUMMER AN: +385959027222 JOSIP ZUBAN VERMITTLUNGSASSISTENTIN josip.zuban@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS106094

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 455675

Agency ref id: IS106094