

CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more, Crikvenica,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	232 m ²
Grundstücksgröße:	170 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	830,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein Haus mit Swimmingpool und Garten mit wunderschönem Blick auf das Meer in Dramalj bei Crikvenica. Dieser Neubau von 232,50 m² im Untergeschoss verfügt über ein Badezimmer, einen Abstellraum, einen Heizungsraum, eine Waschküche und eine Taverne, die als Wellnessbereich eingerichtet werden kann. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Toilette, eine offene Küche mit Wohnzimmer und einen Ausgang zu einer überdachten Terrasse, vor der sich ein Swimmingpool mit Liegewiese und schöner Aussicht befindet auf das Meer und die Insel Krk. Die Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad befinden, von denen zwei auf eine Terrasse mit herrlichem Meerblick führen. Die Etagen sind durch eine Innentreppe verbunden, das Haus ist mit hochwertiger Zimmerei mit Moskitonetzen und elektrischen Jalousien ausgestattet, ein 14 mm starkes Parkett ist verlegt, Installationen für eine Wasser-Fußbodenheizung sind installiert. Das Haus hat eine porothermische Fassade. Im Garten, neben dem Swimmingpool und der Liegewiese, gibt es eine Dusche, eine weitere Terrasse mit geplanten Installationen für eine Sommerküche. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz vor dem Gebäude. Diese hochwertig gebaute Immobilie verdient wirklich Aufmerksamkeit, bestimmt zum Wohnen, Investieren, Genießen, Touristenvermietung, nur 700 m vom Meer entfernt zu Fuß. ID CODE: 423

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 455688

Agency ref id: 423