

## Kuća na osami s 22 HA zemljišta, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kuća na osami s 22 HA zemljišta
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	430 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	219000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	1
Preis:	1,752,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 1950



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die grüne Umgebung von Rabac und das malerische Hinterland laden das ganze Jahr über zu Abenteuer, Forschung und Erholung ein. Unweit von Rabac und Labin in einer kleinen Siedlung in Meeresnähe stehen ein freistehendes Haus zum Renovieren und ein großes Grundstück mit freiem Blick zum Verkauf. Die Lage des Grundstücks ist ideal, es liegt auf einem Hügel und das nächste Nachbarhaus ist ca. 300 Meter entfernt. Das Anwesen besteht aus einem einstöckigen Haus und zwei Geschäftsgebäuden in einer Reihe und einem separaten. Das Grundstück liegt außerhalb des Baugebietes und hat ein leichtes Gefälle nach Osten und teilweise einen Blick auf das Meer und die Kvarner Bucht. Der Strand ist etwa 1500 Meter entfernt, was für jeden Liebhaber des Schwimmens im Meer und des Strandvergnügens mehr als nah genug ist. Die weitere Umgebung eignet sich ideal zum Wandern oder Radfahren. Diese Immobilie bietet eine perfekte Gelegenheit, das Haus für ein ruhiges Familienleben, Ruhe und Entspannung oder als Investition zur Vermietung für touristische Zwecke anzupassen. Wenn Sie eine besondere Immobilie suchen, in einer besonderen Lage mit einer besonderen Aussicht, in der Nähe des Meeres, dann ist dies die richtige Immobilie für Sie! Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: DAVID ROCE Lizenziertes Agent Mobil 099/759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1506968

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 456408  
Agency ref id: IS1506968