

## 2 PREKRASNE AUTOHTONE KUĆE SA OTVORENIM POGLEDOM.

### Oprtalj, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	2 PREKRASNE AUTOHTONE KUĆE SA OTVORENIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1200 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	12

Badezimmer: 5  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2015

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Oprtalj  
Siedlung: Oprtalj  
Postleitzahl: 52428

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Oprtalj-Portole, auf einem Hügel gelegen, der aus Richtung Motovun über ein schmales Plateau auf der Südseite zu erreichen ist. Wir bieten zwei schöne autochthone istrische Steinhäuser an. Jedes Haus ist eine unabhängige Einheit und jedes hat seinen eigenen Pool. Die Häuser bieten einen unvergesslichen Blick auf Motovun. Beide Häuser verströmen eine besondere Note der Region Istrien. Ein Haus hat 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Küche mit Wohnzimmer, eine Terrasse mit freiem Blick und einen Swimmingpool. Das zweite Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine Küche mit Wohnzimmer, eine Terrasse mit freiem Blick und einen Swimmingpool. Beide Eigenschaften haben Inverter-Klimaanlagen in jedem Zimmer und einen Holzkamin im Wohnzimmer. Die Isolierung ist ausgezeichnet, da die Wandbreite 50 cm beträgt. \* 2 AUTOCHTONE ISTRISCHE HÄUSER AUS STEIN \* 5 SCHLAFZIMMER \* 5 BADEZIMMER \* 2 POOLS \* TERRASSE MIT FREIEM BLICK AUF MOTOVUN \* KLIMAAANLAGE WECHSELRICHTER IN ALLEN ZIMMERN \* KAMIN \* HOLZZIMMERARBEIT \* JEDES HAUS HAT SEINE EIGENE

KLAUBEHÄLTER \* DIE HÄUSER HABEN AUCH 2 GRUNDSTÜCKE MIT  
INSGESAMT 585 m2 EIGENTUM IST IN ORDNUNG Für weitere  
Informationen steht Ihnen ein zugelassener Vertreter zur Verfügung: ROBERTA  
POROPAT Lizenziertes Agent Handy 00385 95 528 3152 Telefon 052/639-276  
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1506981

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 456891

Agency ref id: IS1506981