

## TOP GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA NEPROCJENJIVIM POGLEDOM,

### Raša, Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	TOP GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA NEPROCJENJIVIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1623 m <sup>2</sup>
Preis:	373,300.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Raša  
Siedlung: Trget  
Postleitzahl: 52223



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Gespanschaft Istrien ist als eine der am besten geeigneten Regionen zum Leben bekannt und bietet viele Naturschönheiten, die von einem warmen mediterranen Klima und einer sehr herzlichen Einwohnerschaft unterstützt werden. Ganz im Osten der Halbinsel Istrien, in einer unersetzlich attraktiven Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer, liegt das beschauliche Fischerdorf Trget. Trget ist ein Ort, der seinen Bewohnern und ihren Gästen einen angenehmen und erholsamen Aufenthalt bietet. Es liegt nur 20 km vom Flughafen Pula entfernt und in der Nähe der Städte Rabac und Labin. Dieses attraktive, geräumige Baugrundstück von 1.623 m<sup>2</sup> befindet sich direkt am Trget. Das Land hat eine regelmäßige Form mit einem leichten Gefälle, von dem aus man einen unbezahlbaren Blick auf die grünen Hügel und die wunderschöne Bucht Raška und ihre Küste hat. Alle notwendigen Anschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks und es bietet uns durch seine Fläche und mehrere Gebäude darauf die Möglichkeit zur Bebauung. Die Kombination aus wunderschöner Natur und unbezahlbarem Kulturerbe auf zahlreichen markierten Rad- und Wanderwegen sind ein weiterer Vorteil dieser Lage. Aufgrund seiner Lage, seiner unvergleichlichen Aussicht und seiner Fläche stellt das erwähnte Grundstück eine sehr interessante, attraktive und einzigartige Immobilie in einer großartigen Lage dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine Handvoll Möglichkeiten, ein Gebäude für die Beteiligung an der Gastronomie zu errichten, Mieltätigkeit und einem sehr schnellen Return on Investment oder der Bau eines Gebäudes für ein angenehmes Familien- und Alltagsleben. ID CODE: IS1507018

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 459300  
Agency ref id: IS1507018